



江门嘉福商业广场、天鹅湾新街市

江门商业广场位于江门市江海区外海镇麻三工业区，是嘉福2015年新项目，属于三旧改造项目。整体商业广场占地3万多平方米，建筑面积达5万多平方米，休闲广场5000平方米。为响应国家大众创业、万众创新的号召，我们将申请大学生创业孵化基地，培养众多大学生及青年人为创业者，增加就业岗位，创造社会财富。

江门商业广场规划划分为：商业综合体区域、休闲娱乐区域、休闲广场、步行街、农贸市场等项目。2016年4月24日，农贸市场首个项开业投入使用，为麻三及周边小区带来全新的综合市场，是江海区域首个拥有电子支付系统的市场。方便、快捷的消费方式吸引了大批年轻消费者的青睐。二期招商项目也已经火热进行，整体商业广场完善后将成为麻三及周边的新地标。

江门嘉福商业广场占地3万多平方米，建筑5万多平方米，休闲广场5000平方米；为响应国家“大众创业、万众创新”的号召，我们将申请大学生创业孵化基地，培养众多大学生及青年人为创业者；增加就业岗位，创造社会财富。

整个商业广场规划明确，满足各行领域投资的需求，商机无限！

地址：江门市江海区天鹅湾爱琴苑33号

江门市江海区金星路嘉福商业广场

新街市招商：小区新街市招商菜市场经营项目（肉、菜、水果、干货、杂货、水产等）

广场招商：餐饮、街铺、休闲娱乐等项目



识别二维码或关注公众号
了解详情及查看联系人



资源预览

江门嘉福商贸街

嘉福商贸街共有街铺53间，建筑占地面积3710平方米，停车场约4500平方米。交通便利，位于江门主要交通干道五邑路上，均为临街商铺，适合各种店铺经营。地理位置优越，背靠冠亚科技，面朝南方职业学院，是不可多得的优质项目。各项设施正在完善中，招商现已火爆启动！

地址：江门市江海区五邑路东南工业二区（南方职业学院对面）
嘉福商贸街

招商：汽车专卖、电动单车、摩托车、汽车美容、汽车租赁、工程机械、装修装饰、灯光广告、建筑建材、便利店、餐饮、办公等项目

中山嘉福商业中心



位于中山主要交通干道，交通便捷；临街建筑，一楼为商业街铺，楼上写字楼办公场地。中山市西区为港澳旅游的集散中心，集合优质的地方特色美食，餐饮文化。

地址：中山市西区中山一路109号 中山市西区彩虹大道45号
中山市西区彩虹大道53号 中山市西区永富街3号
招商：餐饮街铺、办公、休闲娱乐项目



识别二维码或关注公众号
了解详情及查看联系人



关注公众号

永泰嘉福商业广场

永泰嘉福广场是水平街商业旺地中心，包括A、B两栋商业大楼，各有四层，总面积为25000平方米。商业广场自2005年开业至今，发展迅速，成为嘉福集团商业广场的标帜。

A栋广场主要以超市加商铺联营的模式，其中有连锁超市（世纪华联）、餐饮（真功夫、蒙自源等）、黄金玉器、电影院等

B栋嘉福楼主要以出租物业为主，包括餐饮（我滴家湘、柴灶鱼）、休闲会所、银行、网吧棋牌等

A、B两栋物业广场，形成了集休闲及娱乐于一体的商业中心，加上白云大道北和永泰两个相邻地铁以及公交枢纽和华快高速的便利性，商业广场人气越来越旺、深受周边居民喜爱，已成为永泰地区的地标之一。

地址：位于白云区永泰新村丛云路945号
招商：三楼位置——火锅店（各式类别）
二楼位置——办公场地出租、休闲娱乐、健身展厅
广场位置——广场茶饮、休闲小吃店

嘉言懿行 营造幸福

2022年
9月25号出版
总第177期 Sept. 2022 月报

嘉福報

》 嘉福头条 顾问：张细辉 张延辉 张旭辉 | 社长：张利辉 | 总编辑：郭正军 | 主编：梁宇 | 副主编：胡博之

2022年9月13日下午，嘉福教育集团校长、书记会议在嘉福集团青与蓝科技有限公司会议室召开。出席会议的领导有：广东嘉福投资集团董事局董事长张利辉先生，广东嘉福投资集团董事局总裁张旭辉先生，嘉福教育集团执行总裁郭正军先生。集团各学校校长、党支部书记以及公司总部教育系统相关负责人参加会议。会议由秘书长崔荫辉主持。

首先，大沥嘉福郭校长介绍了开学的情况。8月25号教师集中，考虑到学校住宿生人数比较多，所以8月30日31日两天分批次，将学生的行李提前送进学校，开好床位。8月29日30日两天，小学一年级进行入学教育。8月26日至8月31日，对全体初一的学生进行了为期五天的军训工作（队形队列、纪律教育、国防教育、爱国教育、文明礼仪、体能训练），整体的效果达到预期。由于开学准备工作充分，9月1号开学当天即按照新的课程表上课，整个学校的教育秩序，上下课的秩序，包括入校乘车，开餐等方面面都是有条不紊的。郭校长还谈到了本学期的一些工作思路：1、以安全、质量、特色、服务为工作底线；2、高度重视加强教师的培训工作，要培养一支专业过硬，教学比较扎实的优秀教师队伍；3、安全目标零事故，教学质量目标六年级统考民办学校排名第一，小学生田径运动会在要在民办学校争取是第一。

接着，狮山嘉兴廖校长对开学情况做了汇报，这个学期学校的人数较上学期略有下降，9月1日开学正常有序。配合学校的写字特色教育一年级举行了开笔礼仪式，家长非常满意，我们顺势召开了一年级的家长会。开学后，我们开展了以4-9年级为主体，以“嘉兴学校成长训练营”为特色的军训活动，训练效果非常显著。本学期嘉兴学校将把加强教师队伍的建设作为重点工作来抓，继续通过我

们的特色来强校，强化初中教育教学工作，利用公办学校的资源来优化教育团队。节源开源以及调整教师福利也是重中之重的工作。

紧接着，九江嘉华袁校长也对开学情况做了汇报。教师8月25号早上返校后，召开了新学期工作会议，学校各部门也对相关人员进行培训工作。本学期，学校在校生人数较上个学期大约减少80人左右，开学工作、午餐、午休、下午放学等整个学校都井然有序。袁校长还谈到了本学期的工作设想：1、抓党建，迎党的二十大；2、建队伍，增责任担当；3、防疫情，保师生健康；4、研教学立质量口碑；5、讲自律，成优良习性；6、安全，护师身平安；7、优服务。

2022—2023学年第一学期嘉福教育集团教学工作会议

为进一步提高教学质量，促进集团内部学校之间的交流与合作，不断提高教师的教育教学水平，加强名师队伍建设。2022年9月14日上午10点整，在大沥嘉福学校党政办公室，举行了2022-2023学年第一学期嘉福教育集团教学工作会议，参加会议的有：嘉福集团秘书长崔荫辉、人事部副校长侯亚男、秘书长助理余鸿君、大沥嘉福学校教导主任牟广波、狮山嘉兴学校教导主任饶容、广州嘉龙学校副校长朱兴慧、九江嘉华学校教导主任吴俊。会议由秘书长助理余鸿君主持。

首先各校就本学期教导处的工作计划作了汇报。

大沥嘉福学校教导主任牟广波汇报了这个学期时间短任务重的特点，本学期准备开展两项学生活动：小学

低中年级的硬笔书法比赛；小学高年级校内古诗词大赛）。教学方面除了抓好常规工作以外，还将对阅读课进行研究，另一个就是英语和语文的阅读素养的培养，再一个就是小学中高年级及初中的数学高阶思维能力的培养。

狮山嘉兴学校教导主任饶容汇报了嘉兴学校本学期教导处将以规范教

学行为、精细常规管理、深入备教辅改、注重青蓝工程、彰显名师作用、发挥集体智慧、加强质量监控为重点工作。加强薄弱科目的建设，培优补差也是这个学期不可或缺的工作。这个学期嘉兴学校与罗村中心学校结为共同体学校，实现了资源共享，有效提高教师职业素养。

九江嘉华学校教导主任吴俊汇报了嘉华学校教导处的主要工作：第一

KAFOO
KAFOO
MONTHLY

主办单位：嘉福教育集团
精彩点击 www.jiafu68.com GO
客户服务部：(020) 86218068
欢迎投稿：JIAFUBAOKAN@126.COM



事宜。

广东嘉福投资集团财务部谢部长也对与会会长提出几个方面的要求：1、继续贯彻执行财务制度，收支两条线，报账要规范；2、做好预算结算工作，每项收支都能在计划的范围内；3、加强校园水电的管理，杜绝浪费；4、加强公共环境的保护；5、就加强校车厨房的管理。

广东嘉福投资集团董事局总裁张旭辉先生指出，国家教育部出台新的民办教育的政策，控制在5%这个历史的转折点上，这是一个破和立的问题。民办教育野蛮生长的局面已经被破，这个破是政策上的破，既然局已经破了那就必须要立，立什么，如何立？破呢，是打破、破除的意思，立呢，是建立意思，两者既相对又统一。不破不立，大破大立，这种客观的规律，谁也逃避不了。破是立的前提，立是破的动力。如何立？你想赢在这个转折点上，必须要有大作为，一个是用人机制，一个是质量。办学质量上不去，你将没有存在的意义。如何确立我们在这个新的制度推行的环境下，我们能够赢在这个起跑线，赢在这个转折点，赢在当下，就看我们领导班子、我们的总负责人是怎样的格局。

董事长从国际的经济态势的分析到公司的经营，从国家基础教育的政策到公司教育板块的发展策略。董事长表示未来十年集团公司主攻方向调整为新能源板块，集团主攻方向的调整是响应国家的号召，是符合公司宗旨的。最后，董事长希望各校继续优化教工队伍，打造一支高素质教工队伍；加强对学校未来的发展方向规划。

中国是教育大国，未来中国的可持续发展离不开回归本质的具有中国特质的教育，嘉福教育历经近三十年的耕耘与守护，定能竖起自己的旗帜，定能为中国教育的发展贡献自己的力量。

(编辑部 梁宇)



赢在转折点

嘉福教育集团2022秋季校长会议

建温馨家园。

嘉龙小学唐校长就开学工作作了汇报，开学前完成教职工优化工作，新入职教师全部按时完成岗前培训。

本学期人数比上学期减少16个人，各项工作有序的推进。唐校长就嘉龙小学的现状进行分析，他指出了嘉龙小学八大优势及五大劣势后，目标明确的确定本学期工作：1、明确定位（精品+优质+特色），顺势而为（以抓特色为抓手，利用好新时代劳动教育这个优势；以优化教师队伍为契机，进行消化教师的培训）；2、居安思危，砥砺奋进。

嘉福职业技能鉴定中心罗书记向与会会长介绍了与耳纹科技的合作情况，全力打造嘉福非遗学校的相关



秘书长助理余鸿君对本学期开展的工作进行了归纳总结。秘书长崔荫辉对各校工作表示肯定，同时强调：要向40分钟要质量，要还原真实的课堂，让课堂充满活力，充满生命力。教学活动的开展要面向全体，不能只顾优等生。课堂教学的思维模式、教学方法、教学的内容、教学的组织形势都要有所调整，不能随意拔高难度。做好常规，夯实基础！最后，秘书长就名师评定及晋级等事宜作了布置。

(编辑部 梁宇)

增强安全意识 筑牢生命长城

——大沥嘉福学校开展心理健康与安全教育活动



为了增强全校师生的安全意识，筑牢全体师生的生命长城，尽量做到防患于未然，使得师生们心向阳光。2022年9月9日中午和下午，大沥嘉福学校开展心理健康与安全教育活动。

中午12:30，在演播厅召开全体班主任安全工作会议。曹佑忠常务副校长、曹建双书记出席会议。曹校长发表重要讲话：“1、道路千万条，安全第一条，大家都要把安全问题作为头等大事来抓，将安全主题教育活动常态化。2、各位班主任教育督促好每一位同学要注意交通安全、校内安全、居家安全、饮食安全、疫情防控、心理健康等注意事项。3、大家要时刻有居安思危的防范意识，不能思想麻痹、掉以轻心，而要同心协力共同筑起思想、行为和生命的平安长城，努力共建和谐平安校园。4、建立健全家校联动机制，特别是班主任老师要与家长保持友好畅通”

开笔启蒙 孝亲感恩

——嘉兴学校举行一年级新生“开笔礼”仪式

中国是礼仪之邦，崇尚“礼”，古人文云：人生有四大礼，分别为开笔礼、进阶礼、感恩礼、状元礼。开笔是中国传统文化中对少儿开始识字习礼形式的称谓，俗称“破蒙”，是一种流传久远并且融合了心理学的儿童启蒙教育形式。为了让一年级新生能初步领略到我国优秀传统文化的魅力。嘉兴学校举行一年级新生“开笔礼”仪式。

首先是廖应鑫校长致开幕词，他提到：此次开笔礼是我校建校以来首次进行，这与我校“求真知 做真人”的尚真教育理念不谋而合，此次的开笔礼旨在让一年级的同学们感受入学是人生中的一件大事，以此激励同学们珍惜读书机会，奋发向上，努力学习。最后廖应鑫校长祝愿开笔礼取得圆满成果。

接着“开笔礼”仪式：童蒙知学，始于衣冠；先正衣冠，后明事理。“人之初，性本善……”同学们大声诵读《三字经》，朗朗的诵读声响彻校园。“点朱启智，心明眼亮。景行唯圣，教伦无痕。”配合着主持人朗诵《点朱启智》诗。学校行政领导、一年级老师为

安全重于泰山 防范胜于未然

——九江嘉华学校开展防暴应急演练

为了有效防范校园内发生的暴力劫持事件，加强教职工及学生面对突发恐怖事件的防范意识，最大限度地减少因突发恐怖事件对师生造成的人员伤害，9月2日上午，我校联合九江镇派出所开展了防暴防劫持应急演练。

首先，黄警官向保安人员讲解了反恐防暴的防范知识，讲授和演示了如何正确使用防暴安保器材，讲解了攻击、两人配合、徒手反击等技巧，并亲自进行示范演练。

然后设立情景开始进行操作和现场模拟事发演练。（情景设置）上午10:00，一名“歹徒”来到学校大门前，说是学生家长，要进入校园找学生，保卫人员遂对其进行询问学生姓名，在哪个班级，班主任姓什么，该男子回答模糊，给人感觉行为十分可疑，于是不予放行，于是该男子突然拔出尖刀，强行闯入校园，学校门卫人员极力阻止，同时按响警铃，发出警告信号。第一现场教师马上组织学生进入教室，关紧门窗。同时，学校护航

长向一年级新生家长介绍学校行政领导班子，表示今后学校将同家长一起通力协作，互相支持，为孩子的成长保驾护航。

此次的开笔礼让刚入学的一年级新生小朋友真正感受到入学是人生中的一件大事，是开始学习、是走向成才的起点，激励了同学们珍惜读书机会、相信同学们在今后的日子一定会勤奋学习，走向成功的彼岸。

（狮山嘉兴学校 张英杰）

暑往秋至 怀梦归来

度过炎热的暑假，我们回到了九月的校园。沐浴晨光，充满了新学年的希望；再起秋风，吹拂着跳动的心房，我们带着灿烂的笑容，怀着激动的心情，欢聚一堂，我校举行2022年秋季室内开学典礼。

今年，有一批新同学、新老师正式融入了嘉龙小学这个充满生机活力的集体，在今后的岁月

里，学校将会因为你们的到来而更加精彩！在过去的一学期里，老师们在默默地耕耘着，为学校的进步和发展、为学生的成长付出了辛勤的劳动；同学们努力学习、苦练技能，积极进取，为学校争光添彩。

虽然是室内进行开学典礼，但是同学们都非常认真严肃，规规矩矩的进行升旗仪式，精神状态饱满积极向上，感受到同学们的激情。我校对上学期表现突出的优秀学生进行了表彰，获奖的同学脸上洋溢着笑容，感受到他们内心的喜悦之情，愿获奖学生再接再厉，在新学年里取得更大的进步；没获奖的学生，要以他们为目标，努力学习、工作，今后的领奖台上一定会有你的身影。

九月是收获的季节，秋天从来都属于辛勤耕耘的人们。校长的期望，老师的教诲，同学的心声，我们要时时铭记在心。新的学期，新的开始，带来了新的挑战，也孕育新的憧憬与希望，面对这一更为紧张和富有挑战性的学习与工作，我们每一位教师、学生应以满腔的热情投入到新学期的工作与学习中去，用自己的智慧和汗水谱写新的篇章！

（广州白云区嘉龙小学 吕亚妹）

安全重于泰山 防范胜于未然

——九江嘉华学校开展防暴应急演练

主席思想放光芒，世世代代颂扬；人人树立大局观，振兴中华力量强！不论强敌有多凶，无论任务多艰巨；心存毛泽东思想，困难强敌都灭亡！

队员听到警哨后立即赶到现场，齐心协力共同对付凶狠分子。同时启动已经报警系统，公安民警迅速赶到现场，应急处理突发事件，在公安民警等人员的增援下，成功制服了犯罪分子，把师生受伤害程度控制在最低限度。

然后设立情景开始进行操作和现场模拟事发演练。（情景设置）上午10:00，一名“歹徒”

李国洪红文选登



李国洪，广州市白云区人，嘉龙小学保安，爱好英语和写作，曾广东外语外贸大学学习英语，在学习并考过公共关系课程《中国革命史》后，对中共革命的苦难历程有深刻了解，对毛主席为首的共产党人非常崇敬！认识到只有共产党，才能救中国，只有共产党才能发展中国，铁心跟党走，走到万万年！

颂毛主席 ——12月26日毛主席生日感想

一代伟人毛泽东，带领全国各民族。推翻了三座大山，从此人民站起来。主席虽然人不在，但他精神与世存！鼓励我们永向前，如今屹立在东方。在这盛世的日子，我们永远缅怀您！

忆毛主席

主席思想放光芒，世世代代颂扬；人人树立大局观，振兴中华力量强！不论强敌有多凶，无论任务多艰巨；心存毛泽东思想，困难强敌都灭亡！

统一

大陆台湾一家人，血脉相连永不分离；统一才是最美途，中华整体各族亲！

端午偶感

端午节日粽香浓，龙舟赛事旺广东；港澳同胞归故里，捐助家乡品格崇！

三湘儿女

三湘儿女英杰多，文韬武略救中国；为挽华夏牺牲大，江山稳固功勋卓！

《嘉福报》

《乘风破浪做好班主任》读后感

本人是一个开朗活泼、意志力较坚强且不轻易放弃每一分希望的人。本人已在嘉福集团有六年了，对班主任工作积累了一定的经验，但其他方面还需要努力。本人希望自己能成为一名出色的班主任，这是本人的梦想，也是本人的目标！诚实做人，忠实做事是本人的人生准则，自强不息是本人的追求。



一件大事就是了解学生，研究学生，把学生的情况彻底吃透！学生

的姓名、年龄、爱好、学习能力、学生的学习品质和思想品质，学生的交友圈子，前任班主任对他的评价，在家里的表现，乃至学生父母的文化素质、工作情况、教育理念等等都要在学生见到你之前了解得清清楚楚。在开学前，我们先熟记孩子的名字、再了解其他方面，设计好表格收集你想要知道的信息，比如说学生父母的教育理念。

（二）赞美前任，赢得学生敬重

列宁说过：忘记过去就等于背叛。再者古人云：饮水思源。所以，我们中途接班不但教育学生感恩前任班主任，还要尽情地赞美前任班主任的优点，这样学生的感恩教育水到渠成，还能得到学生的尊重。

（三）改进班规，注意创新

新手班主任接手别人班级时，要在前任班规的基础上，对其制度进行改进，加一些创意，比较死板苛刻的改为任性点，如不能早餐奶，改为可以但是要把早餐奶放进水杯再带来学校。

（四）准备一项技能

接手别人的班级，要让学生喜欢你，很容易，但要学生佩服你，就要有点绝招了。例如唱歌好的，可以唱歌的形式自我介绍；记性好，就把学生名字背下来；你有精湛的书法，那就一技之长，使学生大饱眼福。让学生佩服，班级管理会得心应手。

（五）构建自己的力量

构建自己的力量，即在班里物色一些听从自己管理的人班级就能正常运行。

三、做好班级日常管理

班级管理是一项非常细致、繁琐的工作。首先要根据班内的实际情况制定出各项管理制度(与学校的日常规范相结合)，使同学们感到到凡事有章可循，事事有人管理，切忌随意、自由的管理。而且要注意制定班规要与班级实际情况相符合。制定班规后，执行是最关键的，这就需要班主任要及时督促、提醒，使班规落到实处。但是班级出现学生被敲诈、在课堂上看课外书、喜欢在就寝后闲聊、做作业的速度特别慢、对什么都不屑一顾、

和保护意识。5、课堂上允许学生提出不同的见解、6、注意保护学生的创新意识，允许和鼓励学生的质疑和释疑。7、重视评价，善于利用评价的激励作用组织教学。

四、抓好学生品德教育

从学生的实际情况出发确定德育教育的内容，德育教育应该贯穿于各科的课程中，坚持每周给学生上10-20分钟的德育教育课。在课外也可以让学生多阅读课外读物，比如《三字经》、《千字文》等，让他们从小就树立起正确的人生价值观，明白什么是对的该做，什么是错误的该改掉，而班主任就是他们的领路人，只有言传身教、以身作则，才能让一张张白纸绽放出美丽的花朵。

学生口无遮拦时，一是让孩子拥有同理心。作为班主任，应当要让孩子站到对方的立场上去体会他人的感受，引导孩子同理心的发展，同时联系家长对其进行教育。二是不谈论别人的缺陷，或者可能引起别人伤心的事情。但如果孩子的话伤害到时，班主任教育带学生及时向他人道歉，并告诉孩子公开谈论别人的缺陷，引起别人的伤心都是不对的，别人听到会很伤心的。三是保护自己的隐私，不随意告诉别人。如果对陌生人透露太多信息，可能会有怎样的危险。四是无论关系亲疏，对别人保持尊重和礼貌。

学生有“不问自取”的坏习惯，老师应该及时的进行正确的引导，当我们在认真讲课时，发现学生在看课外书，作为班主任就是直接没收，再对其骂一顿，最后再请家长吗？我们先分析问题，问清楚原因。再解决问题，这本书说到第一给予肯定，鼓励读书；第二制定班规，规范读书；第三提供时间，分组读书；第四选定时间，抵制诱惑；第五优化课堂，吸引学生；第六和谐关系，自觉遵守。

五、加强家校共育

父母是孩子的第一任老师，孩子是家长的一面镜子。发现学生有问题时要及时沟通，及时把情况反馈家长，让家长有心理准备。这样教育学生会事半功倍。

通过这本书的学习，让我在班主任工作中有了更加明确的方向和更加具体的方法，为了班级更加有生命力，我将一直努力。总之，想乘风破浪做好班主任，我还有很地方需要学习，完善班级制度，做一名合格的班主任。

（狮山嘉兴学校 陈爱萍）